

I L E K: Von BINL Bad Lausick/Buchheim vorgeschlagene Projekte

Projekt Nr. 6

Projektbezeichnung:

Gaststätte Buchheim: Erhaltung und Erweiterung eines wichtigen Bausteins funktionierender dörflicher Infrastruktur.

Projektbeschreibung:

Die Gaststätte Buchheim ist Eigentum der Stadt Bad Lausick und steht schon seit Jahren zum Verkauf. Bisherige Interessenten sind immer wieder abgesprungen, ein auch für die Einwohner tragendes Nutzungskonzept fehlt. Die Bausubstanz des Gebäudekomplexes ist mangelhaft, nur dringend notwendige Erhaltungsreparaturen werden von der Gemeinde durchgeführt. Die derzeitige Nutzung erfolgt im Rahmen eines Pachtverhältnisses als Gaststätte und Veranstaltungsort für Vereine. Die Attraktivität des Gesamtareals ist als hoch zu bewerten.

Das Projekt hat überragende lokale und z. T. regionale Bedeutung!

Ziele:

1. Bildung eines Arbeitskreises.
2. Festlegung einer Organisationsform zur weiteren Nutzung unter besonderer Berücksichtigung des Mitwirkens und der Interessen der Dorfbewohner.
3. Erwerb des Gebäudes mit gesamtem Areal.
4. Erstellung eines zukünftigen gemischten Nutzungskonzeptes.
5. Erstellung eines Finanzierungsplanes.
6. Durchführung der Maßnahme.
7. Steigerung der Attraktivität Buchheims
 - um die „unterentwickelte“ dörfliche Kommunikation durch kulturelle und sozial förderliche Veranstaltungen zu stärken.
 - Schaffung von mehr Begegnung
 - Schaffung von Teilzeit- bzw. Aushilfsjobs
 - für junge Familien
 - für die örtliche Jugendherberge
 - für Zuzugswillige
 - um die nur rudimentär vorhandenen touristischen Aktivitäten auszubauen.
8. Stärkung der Heimatverbundenheit und damit Entgegenwirken weiterer Abwanderung
9. Schaffung von Vertrauen der Einwohner in ihre und des Ortes Zukunft.
(Aufgabe des Kommunikationsraumes „Gaststätte“ zieht weitere Reduktionen nach sich)
10. Entgegenwirken weiterer infrastruktureller Ausdünnung.

Beginn / Laufzeit:

Beginn: Januar 2008 – 2013

Projektträger: Buchheimer Initiative für Natur- und Landschaftsschutz e.V.

Projektpartner: Stadt Bad Lausick, lokale/regionale Gewerbetreibende

Mitarbeit: Lokale Vereine

Kostenschätzung und Finanzierungsmöglichkeiten:

Kostenschätzung: 500.000,- € (Beiträge der Einwohner, Zuschüsse, Sponsoren u.ä.)

Derzeitiger Sachstand: Projektidee.

Buchheim, den 15.05.2007